

HỢP ĐỒNG 1 NĂM CƠ BẢN

Áp dụng có nhà có diện tích từ 50-90m2/mặt sàn x 3 sàn

STT	HẠNG MỤC THI CÔNG, KHÔNG BAO GỒM VẬT TƯ THAY THẾ	TẦN SUẤT/NĂM
I	KIỂM TRA AN TOÀN ĐIỆN NƯỚC	
A	Kiểm tra an toàn điện và các thiết bị điện	6
	Kiểm tra rò điện, tình trạng lắp đặt, vận hành các thiết bị: - Điều hòa, máy hút ẩm, lọc khí 1 - Máy giặt, máy sấy quần áo 6 - Tủ lạnh, lò nướng, lò vi sóng, bếp từ, bếp hồng ngoại, hút mùi bếp - Quạt điện các loại	
2	Kiểm tra an toàn hệ thống điện : <i>Tủ điện tổng, hệ thống dây dẫn, các ổ cắm, công tắc, bóng đèn</i>	6
3	Kiểm tra an toàn điện phòng tắm : <i>Bình nóng lạnh, đèn sưởi, ổ cắm, hút mùi nhà vệ sinh</i>	6
B	Kiểm tra an toàn nước và các thiết bị nước:	6
1	Kiểm tra rò rỉ hệ thống cấp nước: <i>Các mối nối tại máy giặt, chậu rửa, máy lọc nước, van vòi các loại</i>	6
2	Kiểm tra an toàn hệ thống thoát nước: <i>Chậu rửa mặt, chậu bếp, thoát sàn</i>	6
3	Kiểm tra tình trạng chất lượng nước uống bằng thiết bị chuyên dụng	6
C	Kiểm tra an toàn hệ thống gas	6
1	Rò rỉ gas	6
2	Tình trạng an toàn của các thiết bị dùng gas: bình gas, bếp gas	6
II	BẢO DƯỠNG CHUYÊN SÂU	
1	02-03 điều hòa (loại 2 cục treo tường)	2
2	Bình nóng lạnh và máy giặt	1
3	Hút mùi bếp	6
4	Quạt hút mùi nhà vệ sinh	6
5	Quạt điện các loại	6
III	DỊCH VỤ TIỆN ÍCH	
1	Khoan treo lắp tranh ảnh, giá kệ, thay bóng đèn, ổ cắm, công tắc	365 ngày
IV	XỬ LÝ SỰ CỐ	
1	Xử lý thông tắc chậu rửa bát, chậu rửa mặt, thoát sàn	
	Xử lý sự cố và sửa chữa các thiết bị: - Điều hòa, máy lọc không khí, máy hút ẩm - Máy giặt, máy sấy quần áo 2 - Lò vi sóng, lò nướng, bếp gas, hút mùi bếp - Quạt điện, quạt hút mùi nhà vệ sinh - Bình nóng lạnh - Máy lọc nước, van vòi các loại - Giàn phơi, bình đun siêu tốc, máy sấy tóc	Trong vòng 24h-48h Theo giờ hành chính Không tính ngày lễ
V	ƯU ĐÃI	
1	Trong 1 năm đăng ký gói "BẢO DƯỠNG & XLSC 365" nếu không có vấn đề về sự cố thì Công ty chúng tôi sẽ giảm 20% cho năm tiếp theo.	